

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ  
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Č.j. R/2024/12278  
Sp.zn.: Z/2024/19022

Vyřizuje: Ing. Olga Marinčáková  
Telefon: 778447507, 516497100  
E-mail: olga.marincakova@khsbrno.cz

HUA HUA ARCHITECTS s.r.o.  
Porážka 459/2  
602 00 Brno

IDDS: xj2kmba

V Blansku dne 16.09.2024

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ**

### **Podmíněné souhlasné závazné stanovisko**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 21.08.2024 Ing. Václava Kociána, HUA HUA ARCHITECTS s.r.o., Porážka 459/2, 602 00 Brno, IČO: 09546146, o vydání závazného stanoviska k záměru – **Multifunkční sportoviště gymnázia Blansko** (dále jen „záměr“), na základě plné moci stavebníka Gymnázium Blansko, příspěvková organizace, Seifertova 13, 679 01 Blansko, IČO: 62073133 (dále jen „žadatel“) **toto**

#### **závazné stanovisko:**

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v:

- § 7 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin (dále jen „vyhláška č. 160/2024 Sb.“)
- § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“)
- § 5 odst. 1 a 11 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s pitnou vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“)
- § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen NV 272/2011 Sb.)

KHS JmK se záměrem **souhlasí**, přičemž v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. **souhlas váže na splnění podmínek:**

1. Ke kolaudaci bude předložen laboratorní rozbor vody v rozsahu – krácený rozbor, jak je stanoveno v § 3 odst. 1, § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení a správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Voda bude odebrána z pítka.
2. Ke kolaudaci bude doložen doklad o tom, že v navrhované stavbě byly k rozvodu vody použity výrobky splňující požadavky stanovené § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb.

Podmínka č. 1 a č. 2 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 3 jeho prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, ID datové schránky: jaaai36  
Strana 1 (celkem 3)

**Odůvodnění**

Podáním ze dne 21.08.2024 evidovaným ve stavebním záměru č.: Z/2024/12345, podací číslo žádosti ID: SR00X0028B4L a jeho doplněním ze dne 02.09.2024 pod podacím číslem KHSJM 51245/2024/BK/HDM byla požádána Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, jako dotčený správní úřad, o vyjádření nebo závazné stanovisko z hlediska ochrany veřejného zdraví – posouzení projektové dokumentace ke stavbě „Multifunkční sportoviště gymnázia Blansko“.

Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem města Blansko, jde o stavbu trvalou. Předmětem záměru je úprava stávajícího hřiště s běžeckým oválem a navazujících zpevněných ploch. Stavební úpravy budou prováděny na parcelním čísle 787/42 o výměře 3383 m<sup>2</sup> v obci Blansko. Jedná se o pozemek ve vlastnictví Jihomoravského kraje, který má svěřeno k hospodaření Gymnázium Blansko. Sousední pozemky nebudou stavbou dotčeny. Stavební pozemek se nachází v centrální části obce, u ulice B. Němcové. V areálu hřiště se také nachází budova čajovny a klubu Ulita na p.č. 1468. Oplocení a přístup je pro obě parcely společný. Dopravní napojení na stávající komunikaci zůstává beze změn, napojení na technickou infrastrukturu rovněž. Nové multifunkční hřiště vznikne s cílem zabezpečit dnešní době odpovídající sportovní rekreační využití pro žáky gymnázia.

Pro uskutečnění záměru je nutno provést nezbytné bourací práce a skácení listnatého stromu. Navrhovaný objekt bude připojen na stávající vodovodní přípojku objektu p.č. 1468. Ve stávající vodoměrné šachtě bude přes podružný vodoměr zhotoveno nové vodovodní potrubí zásobující pítka umístěné v prostoru hřiště. Voda z pítka bude využívána pouze v době návštěvy hřiště žáky gymnázia. Ostatní média budou spotřebována pouze po dobu výstavby. Hospodaření s dešťovou vodou není samostatně uvažováno, i nadále bude zasakována. Součástí stavebních úprav budou i úpravy terénní. Nově bude také provedena výsadba keřů do pásu zeleně na západní straně hřiště. Urbanistické řešení areálu zůstává původní. Povrch multifunkčního hřiště bude řešen jako umělý trávník v kombinaci dvou barev tak, aby byla jednotlivá hřiště viditelně opticky oddělena. Jedná se o kombinaci zelené a červené barvy. Plocha bude opatřena lajnováním pro hřiště na malou kopanou a volejbal. Povrch atletického oválu a dráhy pro sprint bude taktéž proveden z umělého trávníku v červené barvě. Ve vnitřním prostoru oválu se kromě hrací plochy nachází také běžecká dráha pro skok daleký včetně pískového doskočiště a prostor pro vrh koulí. Hrací plocha pro malou kopanou bude po kratších stranách a na jižní straně opatřena vysokým oplocením se záchytnou sítí. V každém rohu oplocení musí být přidány ztužující sloupky, které budou doplněny také po délce dle systémového řešení dodavatele. Při severním okraji atletické dráhy bude využito svažitého terénu pro umístění terénní tribuny. Pro potřeby uskladnění příslušného sportovního nářadí bude na pozemku umístěn lodní kontejner, který bude sloužit jako nářaďovna. Přístup na pozemek bude umožněn stávající bránou z ulice B. Němcové, na kterou bude navazovat nově navržená zpevněná plocha. Aby byl prostor hřiště oddělen od prostoru objektu Klubovny Ulita, který má v pronájmu jiný majitel, bude prostor doplněn o oplocení výšky 2 m, se vstupní brankou, které zabrání vstupu nepovolaných osob do prostoru hřiště. Dispozičně hřiště tvoří jeden celek s navazující nebezpečnou plochou zatravnění. Technologie výstavby bude složena z mokrých procesů zhotovení základů. Zbylé procesy budou prováděny suchou výstavbou.

Parametry stavby z hlediska hluku budou respektovat stanovené požadavky, stavba nebude mít negativní vliv na sousední pozemky a stavby – uvádí PD. Provoz sportoviště bude zajišťován v souladu s provozním řádem vypracovaným provozovatelem před jeho uvedením do užívání. S odpady, které vzniknou v průběhu realizace stavby, musí být nakládáno standardními postupy dle platné legislativy. Nepředpokládá se výskyt nebezpečných odpadů. Pokud se na staveništi objeví, je nezbytné, aby jejich likvidaci a veškerou manipulaci, skladování s nimi prováděla autorizovaná firma, která má oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady. Při pracích s azbestem a materiály obsahující azbest je nutno postupovat dle § 41 zákona č. 258/2000 Sb. a NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Z hlediska ochrany obyvatel nejzatíženějších obytných jednotek před hlukem a vibracemi bude v rámci stavebních prací dodržována doba nočního klidu a dnů pracovního klidu (hlučné stavební práce budou prováděny ve všední dny v denní době) a to s ohledem na nepřekročení hygienických limitů hluku upravených NV č. 272/2011 Sb. Nebude instalován stacionární zdroj hluku ani používána reprodukováná hudba.

Po zhodnocení předloženého návrhu projektové dokumentace stavby z hlediska požadavků na ochranu veřejného zdraví je možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas.

Předložená projektová dokumentace není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb. Dokumentace je na KHS JmK vedena pod Sp.zn.: S-KHSJM 51245/2024.

KHS JmK upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.

- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 9 NV č. 272/2011 Sb. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.
- Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby byl minimalizován dopad na okolí a stavební činnost neomezovala žádné stávající objekty a provozy v sousedství. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu apod.
- Při montáži sportovních (herních ploch) budou dodrženy požadavky ČSS EN 1176-1. KHS upozorňuje na dodržení správné technologie lepení vrstev umělého povrchu dle nařízení výrobce.

**Ing. Olga Marinčáková**  
**oddělení hygieny dětí a mladistvých**  
**ÚP Blansko, Vyškov, Břeclav a Hodonín**

Rozdělovník

1. Adresát, IDDS: xj2kmba
2. KHS JmK – spis